Уведомление о проведении общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

НСО, Барышевский сельсовет, п. Ложок, ул. Солнечная, дом 35 в форме очно-заочного голосования

 ***УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!***

**Просим вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Новосибирский р-н, Новосибирская обл., Барышевский сельсовет, п. Ложок, ул. Солнечная, дом 35 в форме очно-заочного голосования, проводимое по инициативе собственника квартиры №8.**

**Начало голосования: «27» октября 2023г.**. в 10.00

**Срок окончания голосования: «27» ноября 2023г.** в 10.00

При себе иметь паспорт, документ на право собственности квартиры. Бюллетень голосования необходимо заполнить и подписать до 27.11.2023г. (10-00), далее будет произведен подсчет голосов и составлен протокол внеочередного общего собрания.

 ***Заполненный бюллетень голосования собственников передается в офис управляющей компании, по адресу: НСО, Барышевский сельсовет, п. Ложок, ул. Солнечная, дом1/1 офис 39***

**в срок до 10:00 час. «27» ноября 2023г.**

**Повестка собрания:**

1. Избрать председателя внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме № 35 по ул. Солнечная, п. Ложок, Барышевский сельсовет, НСО- Стадника Богдана Алексеевича (кв.8), секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 35 по ул. Солнечная, п. Ложок, Барышевский сельсовет, НСО Графодатскую Марию Александровну (кв.46).
2. Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Графодатской Марии Александровны (кв.46), Захаровой Елены Валерьевны (кв. 54), Петрова Владимира Николаевича (кв. 6) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола внеочередного собрания.
3. Утвердить стоимость на приобретение насоса циркуляционного ГВС (UNIPUMP CP 25-80-180) для восстановления работоспособности (циркуляции) ГВС в размере 8050,00 (восемь тысяч пятьдесят рублей 00 копеек) согласно счета на оплату № 83 от 30.08.2023 г. от ООО «ИТР», с учетом вознаграждения управляющей организации в размере 15% - 1050,00 (одна тысяча пятьдесят рублей 00 копеек)
4. Утвердить единовременный сбор в размере 2,85 руб./м2 за оплату насоса ГВС (UNIPUMP CP 25-80-180).
5. Определить, что протокол по данному общему собранию собственников помещений в многоквартирном доме № 35 по ул. Солнечная, п. Ложок, Барышевский сельсовет, Новосибирский р-н, Новосибирская обл., составляется в двух подлинных экземплярах, один из которых, вместе с реестром голосования, передается в ООО «УК Да Винчи» для передачи в Государственную Жилищную Инспекцию, а второй, с прилагаемыми к нему копиями документов, хранится в жилом помещении № 8 многоквартирного дома № 35 по ул. Солнечная, п. Ложок, Барышевский сельсовет, Новосибирский р-н, Новосибирская обл.

 Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются собственниками помещений путем заполнения и подписи реестра голосования.

 Ознакомиться с информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете по адресу: Барышевский сельский совет, п. Ложок, ул. Солнечная дом 35 кв.8.

 Бюллетень должен быть обязательно подписан Вами или Вашим представителем.

 В случае подписания бюллетеня представителем обязательно должна прилагаться доверенность, при ее отсутствии бюллетень, подписанный представителем, не учитывается при подсчете голосов.

Уведомление опубликовано и размещено 17.10.2023г.

С уважением, инициатор собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Б.А.Стадник/